

N°5 - 2022

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

Lazos,

una mirada bien varelense

NO ARROJAR EN LA VÍA PÚBLICA

04. Donde hay
que estar.

08
09. Impulso constante
al desarrollo
productivo.

10. Prevención
en salud.

VACUNATE CONTRA LA GRIPE

- Personal de salud
- Embarazadas
- Puérperas
- Niños y niñas de 6 a 24 meses
- Personas de 2 a 64 años con factores de riesgo
- Adultos desde los 65 años

Acercate al centro de salud más cercano.
Averiguá dónde en varela.gob.ar/centrosdesalud



Recordá que podés aplicarte las vacunas antigripal y contra el COVID-19 al mismo tiempo.



Florencio Varela
Municipalidad

Cerca tuyo.

ÍNDICE

- 04. Donde hay que estar.
- 05. Los frutos de la vocación.
- 06. Más cerca, más servicios.
- 07. En pos del empleo local.
- 08.
- 09. Impulso constante al desarrollo productivo.
- 10. Prevención en salud.
- 11. Lo que hay que saber.
- 12.
- 13. Habilitar tu negocio es sencillo.
- 14. Sumate a hacer deporte.
- 15. A favor del cuidado ambiental.



► Donde hay que estar

Estar cerca de cada varelense es un objetivo que día a día nos convoca a seguir trazando diferentes estrategias que se adecuen a cada necesidad.

En el marco de la Ley provincial de Protección Integral de Niños, Niñas y Adolescentes trabajamos permanentemente en el restablecimiento de aquellos derechos que les son vulnerados, identificando situaciones inconsistentes en sus vidas y articulando con sus familias o parientes más cercanos.

TERCERA EDAD

Continuamos organizando, entre otras propuestas, la Expo Feria Varela Activa con números artísticos, talleres, actividades

físicas y también de concientización.

OPERATIVO FRÍO

Con la llegada de las bajas temperaturas, iniciamos la campaña precautoria para contener y dar respuesta proactiva, inmediata e integral a quienes más lo necesitan. Por eso, articulamos con el Gobierno Provincial, Defensa Civil y el área de Salud para acercar “viandas, abrigo y ropa” a personas en situación de calle por desalojo, desempleo o hechos de violencia, según explicó la

directora provincial de Asistencia Social Directa a Familias en Situación de Calle, Silvia López, durante su visita a nuestra ciudad.

Además especificó que existe **“también una instancia de conversación junto a un seguimiento interdisciplinario individual”**.

Seguí todas las novedades a través de nuestro  municipal, enviando la palabra **Varela + el nombre de tu barrio** al **15 5328 3375**.



► Los frutos de la vocación

Los varelenses nos distinguimos por la particularidad de perseguir nuestra vocación y dedicar un tiempo a lo que nos gusta. Y esa característica, sin dudas, va dando frutos de los que sentirse más que orgullosos.

- **Ensamblés de Música Nativa:** familias ladrilleras del barrio Parque Alegre y frutihorticultoras oriundas de La Colonia formaron parte del primer encuentro del programa que impulsa la conformación de orquestas infantiles en la zona rural del distrito.
- **Escuela Bandas de Rock:** desde hace 9 años este espacio conforma un semillero inagotable de artistas locales buscando ayudar a chicos y chicas a desarrollar su vocación artística.

“No había dónde tocar en Florencio Varela. Agradecidos porque el Municipio brindó este lugar, con buen sonido”. Germán Silva, integrante de Impulso Doppler.

- **Cosquín Joven:** el ballet distrital Grito de Esperanza -vinculado a la Parroquia San Cayetano del barrio Km 26.700- participó del evento folclórico celebrado en la provincia de Córdoba junto a artistas de todo el país.
- **Juegos Bonaerenses:** los representantes varelenses de las disciplinas culturales

participaron del cierre de la etapa distrital y premiación local, de cara a la instancia regional.

“Todos ganaron porque fueron valientes, participaron, intercambiaron ideas. Nosotros, como Estado, los apoyamos en su crecimiento promoviendo espacios para la creación”. Mauricio Rodríguez, secretario de Cultura, Deportes y Recreación municipal.



► Más cerca, más servicios

Seguimos trabajando para acercar cada vez más nuestros servicios a distintos puntos del distrito y mejorar, cuidar y mantener los espacios de uso en común.

Plaza de Sarmiento

Tras una reunión del intendente Andrés Watson con fomentistas de la zona -que plantearon la necesidad de mejoras en la plaza barrial-, renovamos el espacio verde delimitado por las calles 1337, 1339, 1306 y 1304. Entre las tareas, realizamos recambio de los focos del alumbrado público, restauración de la calzada, realización del perímetro, recuperación de juegos infantiles, y colocación de equipamiento.

Nueva Delegación

Comenzamos con los trabajos previstos para edificar una dependencia comunal en calle Blandengues entre Tobiano y La Zamba, en el barrio Km 26.700. Las primeras intervenciones incluyen limpieza de terreno y nivelado de suelo, preparación para el aporte de tosca y platea de fundación. La obra consta de 276 m² cubiertos de los cuales 148 m² serán destinados a la atención al público.

Centro Veterinario

Realizamos tareas complementarias en el nuevo establecimiento sanitario, interviniendo en los exteriores del lugar con la construcción de dos dársenas para colectivos, garitas de refugio para los usuarios del transporte público, parqueado, plaza para animales con estructuras de agilidad, demarcación vial, equipamiento y alumbrado, entre otros elementos.



► En pos del empleo local

Seguimos trabajando para incentivar y fortalecer el circuito económico y productivo varelense.

► **20 varelenses** de los rubros de gastronomía, textil, imprenta y servicio de estética accedieron al Programa de Empleo Independiente (PEI); y 40 recibieron sus diplomas por concluir el taller de Orientación al Trabajo Independiente (OTI) bajo la modalidad virtual.

► **Continuamos apoyando** la radicación de nuevas empresas en el distrito. En este sentido, el gerente regional comercial de la firma Keracasa, Elías Teper, comentó que

eligieron Varela porque *“vimos un enorme potencial debido a los grandes avances del partido y comprendimos que debíamos establecernos en un lugar donde crecieron en infraestructura”*.

► **Otorgamos certificados de habilitación** a comercios, a pocas semanas de haber iniciado el trámite.

► **Mantenemos la frecuencia** de los encuentros de promoción florícola en la Peatonal

Monteagudo para comercializar a precios accesibles flores de corte, plantas de jardín, aromáticas y ornamentales provenientes de la zonal rural varelense.

► Conocé todas nuestras políticas a favor de la economía local en:

varela.gob.ar/desarrolloproductivo



Impulso constante al desarrollo productivo

En Varela seguimos implementando distintas políticas de acompañamiento al sector productivo, incluyendo tanto a industrias, PyMes, productores y emprendimientos como a comercios y microemprendimientos. Gracias a ello tenemos el orgullo de estar entre los principales municipios bonaerenses que reactivan constantemente su economía y la octava ciudad del país más generadora de empleo privado y formal, logrando atraer nuevas inversiones que redundan en el desarrollo de quienes apuestan a producir en nuestro distrito, en la generación de empleo para más varelenses, y en el crecimiento del distrito mismo.

▶ PITEC

Seguimos sumando empresas a nuestro Parque Industrial y Tecnológico mixto público-privado, potenciando su desarrollo en base al esfuerzo conjunto entre el municipio, la Empresa Parques Industriales S.A. y las empresas que ven en el lugar reales posibilidades de crecer a partir de una ubicación más que estratégica.

▶ EMPRESAS E INDUSTRIAS

Visibilizamos constantemente a las empresas e industrias del distrito, propiciando la interacción entre ellas, generando vínculos y oportunidades de complementación recíproca, e inclusive facilitando líneas de financiamiento a través de diferentes programas y herramientas.

▶ EMPRENDEDORES

Buscamos promover el empleo y mejorar el ingreso de la población mediante herramientas integrales que permiten conformar una red interna y sostenible, incluyendo la Escuela de Emprendedores, el Programa Responsabilidad Social Empresarial y el Paseo de emprendedores.



▶ PRODUCTORES

Brindamos todo lo necesario para acompañar su desarrollo y facilitar su formalización dentro del mercado, incluyendo asistencia y asesoramiento técnico, capacitaciones gratuitas certificadas y programas de impulso, sustentación y mejoras, tales como Huertas Varelenses, Tierras Productivas o el Programa Forestal Municipal.

▶ VARELA + CERCA APP

Disponemos de esta nueva aplicación municipal pensada para fomentar el comercio local y beneficiar a quienes compran en nuestro distrito.

▶ MICROEMPRENDEDORES

Apoyamos a cada varelense con inquietud de emprender y potenciar su microemprendimiento, brindando espacios de exposición y comercialización y capacitaciones gratuitas para comenzar a emprender e incluso ampliar la producción y hasta exportar.

▶ PORTAL DE EMPLEO

En empleo.florenciovarela.gov.ar contamos con un espacio virtual de intermediación donde convergen empresas en búsqueda de personal y vecinos y vecinas que buscan una oportunidad laboral.

▶ VARELA PRODUCE

Tenemos un resumen de noticias digital para el sector industrial, emprendedor y comercial varelense, donde acercamos las distintas novedades de interés y utilidad.

▶ MERCADO ACTIVO

En varela.gob.ar/mercadoactivo contamos con un espacio virtual donde dar a conocer distintos rubros y promociones con la idea de publicitar los comercios varelenses y acercar las mejores ofertas a los vecinos y vecinas.

Consultas a: integracionproductiva@varela.gov.ar





► Prevención en Salud

Para seguir cuidando la salud, llevamos adelante distintas acciones y brindamos herramientas que contribuyen a fomentar hábitos preventivos.

• Jornadas de salud bucal

Continuamos recorriendo el distrito con operativos destinados al control dental y la promoción de buenos hábitos para adherentes al programa Envión. Además entregamos cepillos y enseñamos la técnica correcta para emplearlos y explicamos cómo reconocer lesiones para acudir a tiempo a una consulta preventiva.

• RCP para la comunidad educativa

Siguiendo con nuestras acciones en favor de una ciudad cardioprotectada, además de instalar 47 desfibriladores en instituciones y

vehículos, seguimos brindando talleres a estudiantes de establecimientos del distrito, abordando los principales conceptos de RCP, el manejo de Desfibriladores Externos Automáticos (DEA) y maniobras de rescate en bebés, entre otras cuestiones básicas de emergencia.

• Operativos de vacunación

También seguimos yendo a distintos barrios con nuestras jornadas itinerantes en las que aplicamos dosis contra el Covid-19, antigripales y las correspondientes al calendario nacional.

• ESI en los CDI

A fin de contribuir a la promoción y el fortalecimiento de la Educación Sexual Integral, impulsamos talleres de concientización en los Centros de Desarrollo Infantil, donde trabajamos sobre herramientas conceptuales que involucran cinco ejes: derechos humanos, perspectiva de género, valor de la afectividad, cuidado de la salud y respeto a la diversidad.

EN LA PEATONAL

Te recordamos que el stand de la Agencia Municipal de Ingresos Públicos (AMIP) ubicado en la Peatonal Monteagudo atiende de lunes a viernes, de 10 a 14 hs. Allí podés realizar consultas, gestiones vinculadas a tasas comerciales, generales, planes de pago y patentes e impuestos vehiculares, entre otros trámites.



#CORONAVIRUS

En varela.gob.ar/coronavirus podés consultar requisitos, días, horarios y lugares disponibles en Varela para realizar tests de detección de la enfermedad. Allí mismo también contás con toda la información sobre las postas de vacunación, readecuadas según el plan provincial, público, gratuito y voluntario.

PREVENÍ ESTAFAS

Antes de comprar un terreno o lote en Varela, asesorate en la oficina municipal de Catastro Parcelario -25 de Mayo 2725- sobre la titularidad del mismo y todas las normativas vigentes para evitar caer en las trampas de estafadores. También tené presente que el emprendedor a cargo de la transacción debe ejecutar los servicios.





varela.gob.ar/tramites/ventanillaunica.aspx

► Habilitar tu negocio es sencillo

Si estás pensando en abrir tu propio comercio y no sabés cómo tramitar la habilitación, leé esta nota para despejar dudas y saber cómo y dónde hacerlo. Según Verónica Chechelo, la Subsecretaría de Inspección General, en lo que va de este año ya se emitieron más de 100 decretos definitivos. El trámite es rápido.



- ▶ Lo primero que tenés que saber es que podés acceder a los requisitos y formularios en **varela.gob.ar** o por **Ventanilla Única municipal**. También disponés de correos electrónicos: **ventanillaunica@florenciovarela.gov.ar** para ingreso de trámites, **inspecciongeneral@florenciovarela.gov.ar** para recepción de documentación de legajos e **inspeccionpublico@florenciovarela.gov.ar** para recepción de documentación de expedientes.
- ▶ Según explicó Chechelo, existen varias formas de habilitación, entre las que se encuentra la del tipo Definitiva que conlleva un plano, el Permiso provisorio que dura tres años y es para quienes no tienen plano del local, y el permiso precario que es para los lugares donde no hay plano y hay un inconveniente con la titularidad del inmueble.
- ▶ Asimismo, aclaró que los interesados deben presentar algunos requisitos generales, tales como **plano del local a alquilar, contrato de locación firmado por el dueño del inmueble, impuesto municipal del lugar arrendado, recibo de servicio perteneciente al solicitante, tributos nacionales y provinciales pertinentes** (inscripción tanto en Ingresos Brutos como en AFIP con la categoría del monotributo que corresponda).
- ▶ Para presentar documentación, el solicitante puede hacerlo por mail - **ventanillaunica@florenciovarela.gov.ar**- o de manera **presencial en Ventanilla Única** si se trata del inicio de un legajo. En caso de entrega de documentación de un expediente ya iniciado, puede hacerlo presencialmente en la sede Inspección General o por correo electrónico a **inspeccionpublico@florenciovarela.gov.ar**
- ▶ Tener en cuenta que se acude a la dependencia municipal en caso de necesitar información previa a la instalación del comercio o por un procedimiento de mayor complejidad, como la apertura de un taller, depósito, supermercado o salón de fiestas, donde resultan indispensables las factibilidades previas, zonificaciones. No obstante, se encuentra disponible la línea telefónica de asesoramiento: **4275-6767**.
- ▶ La duración del trámite demora aproximadamente un mes y medio si la persona entrega la documentación correctamente, en los plazos fijados. Para los rubros un poco más complejos, no se exceden los cuatro meses.





► SUMATE A HACER DEPORTE

Continuando con la gran oferta de propuestas deportivas que tenemos para todas las edades, te contamos algunas a las que podés sumarte durante todo el año.



KORFBALL

“La inscripción estará abierta durante todo el 2022 con cupos disponibles para las categorías Sub 17, 18, Mayores y el grupo Mini que practica en el centro de entrenamientos ‘Pte. Néstor Kirchner’”, explicó el profesor a cargo de las clases, Damián Ferreira, en relación al período de matriculación para conformar el plantel local de tal disciplina.

Para sumarte, podés enviar un mail a:
korfball.fciovarela@gmail.com

Presentarte en:

- **Polideportivo La Patriada, av. Novak y Bonn, lunes y jueves de 12 a 14 hs.**
- **Polideportivo Pte. Néstor Kirchner, Gurruchaga 1555, martes y viernes de 15 a 17 hs.**
- **Parque Recreativo, Deportivo y Cultural de Thevenet y A. Storni, miércoles y viernes de 19 a 21 hs.**

+Info en varela.gob.ar/deportes

SKATE

En el **Polideportivo La Patriada** preveamos encuentros los **lunes, miércoles y viernes de 9 a 12 hs.;** los **martes y jueves a partir de las 13 hasta las 17 hs.** en el **Parque Thevenet habilitan la pista de 10 a 19 hs.**

Para acceder, tenés que **presentar apto físico junto a la planilla de ingreso.** Además, debés asistir con el equipo de protección: casco, rodilleras, coderas, muñequeras y elementos necesarios para realizar la actividad.

Anotate llamando al **0800 999 1234.**

► A favor del cuidado ambiental

“*Sí, juro*” respondieron al unísono los y las estudiantes de 6º grado o 1º año de escuelas primarias y secundarias, públicas y privadas del distrito durante la ceremonia por el 11º compromiso con la preservación del ecosistema.

“*Lo tuvieron más claro que cuando nosotros éramos jóvenes*”, expresó el intendente Andrés Watson durante el acto del que también participó el ministro de Ambiente y Desarrollo Sostenible de la Nación, Juan Cabandié.

Por otra parte, y en consonancia con las tareas a favor del cuidado ambiental y el

fomento de una economía circular interna, continuamos retirando neumáticos en desuso, tanto de gomeras como de la vía pública.

“*Lo recolectado es enviado a una empresa encargada del reciclaje para la posterior reutilización de los materiales*”, explicaron desde el área municipal de Gestión y Articulación Territorial Ambiental.

Asimismo, en el marco del programa Mi Barrio Limpio, seguimos recolectando baldes, latas, chapas, toldos, tapas, botellas y plásticos, entre otros elementos que ya no se usan en los domicilios.

NUEVO ESPACIO

Seguimos trabajando en la erradicación de microbasurales en Varela. Esta vez en Diagonal Martín García entre El Salto y Pilar, tras un pedido vecinal.

Recordá que el cuidado de los espacios públicos requiere del compromiso y la participación de cada varelense para que todos podamos disfrutar de ellos de manera libre y espontánea.

Denunciá el vuelco ilegal de basura a través del **0800 999 1234** o de **varela.gob.ar**





#CalefaccionateSeguro

- 🔥 **Mantené los ambientes ventilados.**
- 🔥 **Hacé revisar calefactores, estufas y calefones.**
- 🔥 **Verificá que la llama sea azul, silenciosa y estable.**
- 🔥 **Apagá la calefacción mientras dormís o te ausentás de tu casa.**



varela.gob.ar/calefaccionateseguro



Florencio Varela
Municipalidad

Cerca tuyo.